

**MISURA 5- RICHIESTA DI CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO A SCOMPUTO DI SPESE PER LA
REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE, MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DELL'ALLOGGIO
SFITTO**

Al Comune di _____

Via _____

CAP _____ Città _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra _____

nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____

residente a _____ Via _____ n. _____

tel. (obbligatorio) _____ e-mail (facoltativa): _____

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo regionale A FONDO PERDUTO a scomputo di spese per la realizzazione di interventi di sistemazione, manutenzione, messa a norma e conseguente messa a disposizione dell'alloggio sfitto (DGR X/6465 del 10 aprile 2017)

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 200, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

-di essere proprietario di un alloggio sfitto, che intende mettere a disposizione, sito nel Comune di _____ (cui è indirizzata la presente domanda), in via/piazza _____ numero civico _____ con i seguenti dati catastali: foglio _____ mappale _____ sub _____;

-che l'alloggio sopra indicato presenta le seguenti caratteristiche minime:

- è dotato di almeno un servizio igienico, provvisto di lavabo, vaso igienico, bidet e doccia o vasca;
- è dotato di uno spazio cucina;
- ha impianti rispondenti alle norme vigenti e disporre della documentazione tecnica normalmente richiesti per l'affitto di unità abitative.

- di essere a conoscenza che il massimale del contributo a fondo perduto è di € 4.000 ad alloggio, a rimborso;
- di essere a conoscenza che l'importo massimo erogato sarà pari a quanto esposto nel preventivo allegato;
- di essere disponibile a sottoscrivere, prima dell'erogazione del contributo, un Accordo con il Comune capofila dell'ambito cremasco, con le seguenti caratteristiche:
 - gli alloggi devono essere messi a disposizione entro massimo sei mesi dalla data di sottoscrizione dell'Accordo, e per un periodo di almeno tre anni;
 - il contratto di locazione deve essere stipulato a canone concordato - L. 431/1998 o comunque a canone inferiore al libero mercato, in modo da favorire la mobilità locativa di nuclei familiari in difficoltà sul libero mercato;
 - i nuclei familiari potranno essere indicati dal Comune/Ambito

Dichiara inoltre:

- di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne integralmente le condizioni;
- di essere a conoscenza che, una volta concesso il contributo, a seguito di istruttoria del Comune, il rimborso verrà erogato ad avvenuta messa a disposizione dell'alloggio e previa la presentazione di apposita domanda di rimborso corredata dei seguenti documenti:
 - fatture quietanzate che attestino le avvenute spese per lavori di manutenzione e messa a norma impianti;
 - copia del contratto di locazione a canone concordato, o inferiore al libero mercato, di durata di almeno 3 anni;
- di essere a conoscenza che Il Comune può eseguire controlli sia prima della stipula del contratto sia successivamente e può escludere dagli incentivi eventuali immobili non ritenuti idonei.

Ulteriore documentazione da allegare obbligatoriamente:

- a) copia del documento di identità e codice fiscale del richiedente;
- b) visura catastale da cui risulti la proprietà dell'immobile indicato nella domanda;
- c) indicazione dei lavori da eseguire e preventivo di spesa;
- d) eventuale delega al richiedente dei comproprietari, ove presenti.

Luogo _____, lì _____

Firma _____

	MODULO INFORMATIVA PER CONSENSO PRIVACY MISURA CONTENIMENTO EMERGENZA ABITATIVA A FAVORE DI FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA	

Comunità Sociale Cremasca a.s.c. (di seguito anche "l'Azienda") con sede legale in Crema (CR), Piazza Duomo 25, in qualità di **Titolare del trattamento dei dati personali** ai sensi dell'art. 4 n. 7) e art. 28 del Regolamento UE 679/16, La informa che ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30.06.2006 n.196 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuta l'Azienda.

1. Trattamento di categorie particolari di dati personali

In relazione alla tipologia di misura verranno trattati dati personali.

2. Finalità del trattamento dei dati personali

I dati da Lei forniti verranno trattati dal personale di **Comunità Sociale Cremasca a.s.c.**, nominato e autorizzato, per le seguenti finalità: gestione domanda richiesta contributo a fondo perduto a scapito di spese per la realizzazione di interventi di sistemazione, manutenzione e messa a norma dell'alloggio sfitto.

3. Modalità di trattamento e conservazione

I suoi dati personali saranno sottoposti a trattamento sia cartaceo che elettronico e/o automatizzato nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla norme (art. 32 del GDPR e artt.33-36 del Codice Privacy), ad opera di soggetti appositamente incaricati e autorizzati.

Il trattamento dei Suoi dati personali sarà effettuato per mezzo delle seguenti operazioni art. 4, n. 2) del GDPR): *raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, adattamento o modifica, estrazione, consultazione, uso, comunicazione mediante trasmissione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, raffronto o interconnessione, limitazione, cancellazione o distruzione.*

Le segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, il periodo di conservazione dei suoi dati personali è stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati, nel rispetto dei tempi prescritti dalla legge.

4. Ambito di comunicazione e diffusione

I dati potranno essere comunicati per le finalità segnalate ai seguenti soggetti:

- Comune in cui è presente l'alloggio messo a disposizione
- Comune capofila dell'Ambito
- Regione Lombardia
- Circolo Acli Crema rappresentato dal sig. Antonio Doldi

La informiamo che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno comunicati a soggetti o enti non precedentemente indicati, senza suo esplicito consenso.

5. Diritto dell'Interessato

In ogni momento, Lei ha il diritto di ottenere da **Comunità Sociale Cremasca a.s.c.** la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che la riguardano e di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni:

- a. le finalità del trattamento;
- b. le categorie di dati personali in questione;

- c. i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati;
- d. quando possibile, il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo;
- e. l'esistenza del suo diritto di chiedere la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
- f. il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo;
- g. qualora i dati non siano raccolti presso di Lei, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine;
- h. l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per Lei.

In seguito a specifica richiesta, **Comunità Sociale Cremasca a.s.c.** fornisce una copia dei dati personali oggetto del trattamento. In caso di ulteriori copie richiesta da Lei, l'Azienda potrà addebitare un contributo spese ragionevole, basato sui costi amministrativi.

Il diritto di ottenere una copia non deve ledere i diritti e le libertà altrui.

Lei ha il diritto di ottenere da **Comunità Sociale Cremasca a.s.c.** la cancellazione dei dati personali che la riguardano, secondo quanto citato nell'art. 17 del GDPR, **Diritto alla cancellazione** (diritto all'oblio), quando:

- a. i dati personali non sono più necessari rispetto alle finalità per le quali sono stati raccolti o trattati;
- b. Lei revoca il consenso su cui si basa il trattamento e se non sussiste altro fondamento giuridico per il trattamento;
- c. Lei si oppone al trattamento e non sussiste alcun motivo legittimo prevalente per procedere al trattamento;
- d. i dati personali sono stati trattati illecitamente;
- e. i dati personali devono essere cancellati per adempiere un obbligo legale previsto dal diritto italiano o dell'Unione Europea.

Lei ha il diritto di ottenere da **Comunità Sociale Cremasca a.s.c.** la limitazione del trattamento quando ricorre una delle seguenti ipotesi:

- a. contesta l'esattezza dei dati personali, per il periodo necessario al titolare del trattamento per verificare l'esattezza dei dati personali;
- b) il trattamento è illecito e Lei si oppone alla cancellazione dei dati personali e chiede invece che ne sia limitato l'utilizzo;
- c) i dati personali sono necessari a Lei per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria, benché l'Azienda non ne abbia più bisogno ai fini del trattamento;
- d) si è opposto al trattamento, in attesa della verifica in merito alla eventuale prevalenza dei motivi legittimi dell'Azienda rispetto ai suoi.

Comunità Sociale Cremasca a.s.c. comunica a ciascuno dei destinatari cui sono stati trasmessi i dati personali, le eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato. Il titolare del trattamento Le comunica tali destinatari qualora Lei lo richieda.

Lei ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i dati personali che la riguardano forniti a **Comunità Sociale Cremasca a.s.c.** e ha diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte dell'Azienda qualora:

- a. il trattamento si basi sul consenso o su un contratto;
- b. il trattamento sia effettuato con mezzi automatizzati.

Lei ha diritto di ottenere la trasmissione diretta dei dati personali dall'Azienda ad altro titolare del trattamento, se tecnicamente fattibile.

Lei ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che la riguardano, compresa la profilazione.

Comunità Sociale Cremasca a.s.c. si astiene dal trattare ulteriormente i dati personali salvo che dimostri l'esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sui suoi interessi, sui suoi diritti e sulle sue libertà oppure il trattamento è necessario per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Per esercitare i suoi diritti la preghiamo di inviare la richiesta al Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) nominato ai sensi art. 37 del GDPR, mediante raccomandata all'indirizzo:

Avv. Papa Abdoulaye Mbodj c/o Comunità Sociale Cremasca a.s.c. – Via Goldaniga n. 11 – 26013 Crema (CR)

oppure all'indirizzo di posta elettronica dpo@comunitasocialecremasca.it

Titolare Trattamento Dati, Responsabile Trattamento Dati, Responsabile Protezione Dati e Incaricati Autorizzati:

Il Titolare del trattamento ai sensi art. 4 n. 7 e 28 del GDPR è Comunità Sociale Cremasca a.s.c.

Il Responsabile del Trattamento ai sensi degli artt. 4, 28 e 29 del GDPR è il Direttore Generale, dott. Davide Vighi.

Il Responsabile della Protezione Dati ai sensi art. 37 del GDPR è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

L'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Incaricati Autorizzati al trattamento è custodito presso la sede di Comunità Sociale Cremasca a.s.c.

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ dichiara di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 196/2003 e degli artt. 4, 5, 7 e 13 del GDPR, di averne compreso i contenuti e le finalità e, pertanto, presta il consenso e autorizza il trattamento dei dati personali da parte di Comunità Sociale Cremasca a.s.c. in conformità al Codice Privacy e al Regolamento UE 679/16 e successive modifiche ed integrazioni.

Crema, _____

Firma